



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

30.08.2023

№ 2359

Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «РОССЕТИ УРАЛА» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «РОССЕТИ УРАЛА») от 16.08.2023 № 10272:

1. Установить в интересах ПАО «РОССЕТИ УРАЛА» публичный сервитут общей площадью 1389 кв. м, на часть следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:0000000:13570 (422 кв. м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, Култаевское сельское поселение;

- свободные земли в границах кадастрового квартала 59:32:4090017 (967 кв. м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ.

Цель: Подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения д. Болгары (4500078193)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 6 (шесть) месяцев.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах

таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321, а также в приложении № 3 к настоящему распоряжению.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

6.3. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.permraion.ru.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

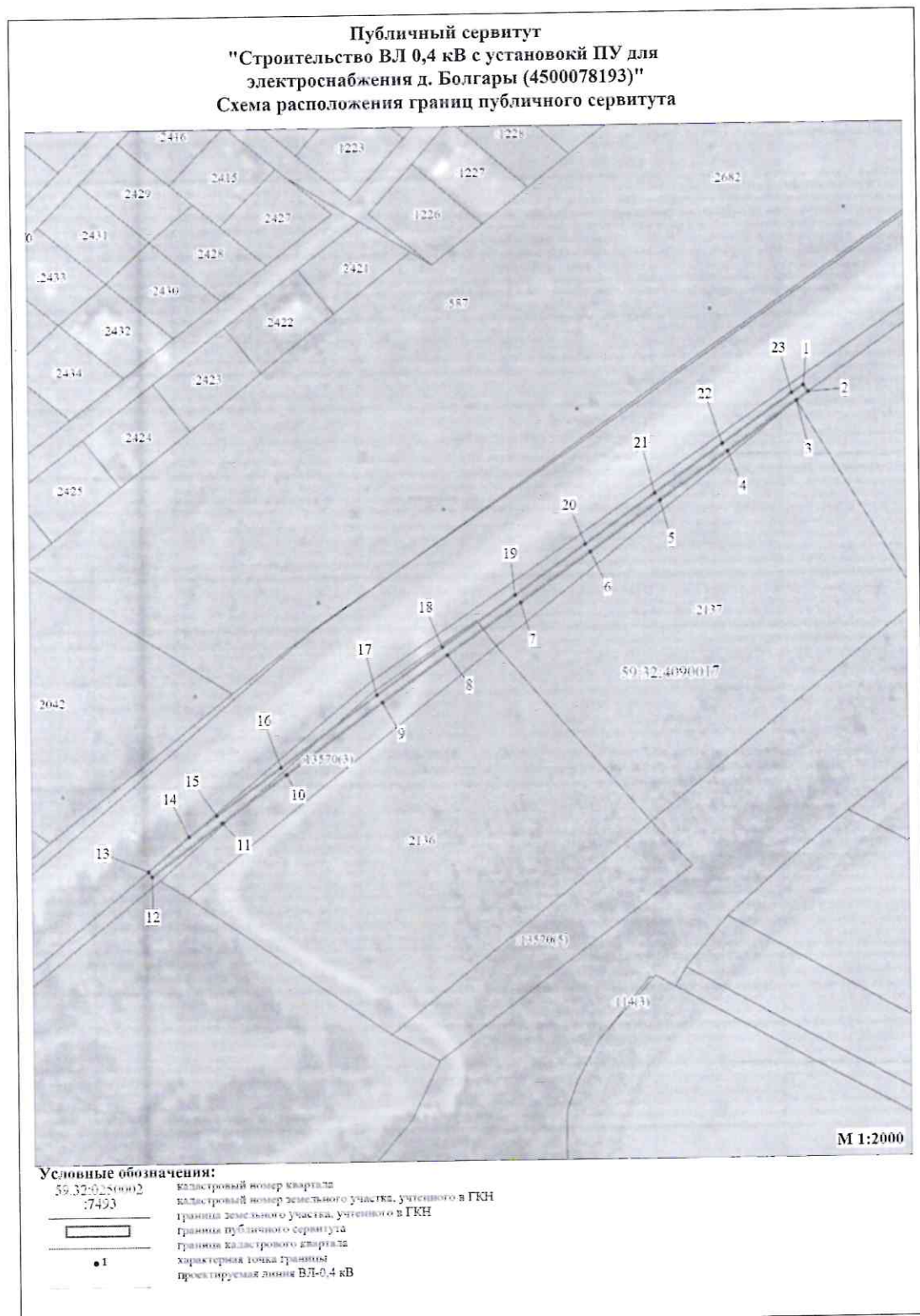
8. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА



Приложение № 2
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 30.08.2023 № 2359

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения д. Болгары (4500078193)» ПЕРМСКИЙ КРАЙ, ПЕРМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ (НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА)				
Сведения о местоположении границ объекта				
1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>				
2. Сведения о характерных точках границ объекта				
Обозначение характерны х точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание закреплен ия точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	500019.50	2207980.71	Геодетический метод; M=0.1	-
2	500016.50	2207982.63	Геодетический метод; M=0.1	-
3	500012.91	2207977.59	Геодетический метод; M=0.1	-
4	499991.51	2207947.59	Геодетический метод; M=0.1	-
5	499970.58	2207918.07	Геодетический метод; M=0.1	-
6	499948.82	2207887.60	Геодетический метод; M=0.1	-
7	499927.01	2207857.02	Геодетический метод; M=0.1	-
8	499904.78	2207825.62	Геодетический метод; M=0.1	-
9	499884.73	2207797.48	Геодетический метод; M=0.1	-
10	499854.10	2207755.79	Геодетический метод; M=0.1	-
11	499833.43	2207727.69	Геодетический метод; M=0.1	-
12	499810.66	2207696.96	Геодетический метод; M=0.1	-
13	499812.81	2207695.37	Геодетический метод; M=0.1	-
14	499827.64	2207713.15	Геодетический метод; M=0.1	-
15	499836.65	2207725.31	Геодетический метод; M=0.1	-
16	499857.32	2207753.43	Геодетический метод; M=0.1	-
17	499887.97	2207795.14	Геодетический метод; M=0.1	-
18	499908.04	2207823.30	Геодетический метод; M=0.1	-
19	499930.27	2207854.70	Геодетический метод; M=0.1	-
20	499952.08	2207885.28	Геодетический метод; M=0.1	-
21	499973.84	2207915.75	Геодетический метод; M=0.1	-
22	499994.77	2207945.27	Геодетический метод; M=0.1	-
23	500016.19	2207975.53	Геодетический метод; M=0.1	-
1	500019.50	2207980.71	Геодетический метод; M=0.1	-

**Расчет платы
за публичный сервитут**

Плата за публичный сервитут рассчитана в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации на часть земельного участка в кадастровом квартале **59:32:4090017:**

- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 967 кв. м.
- Удельный показатель кадастровой стоимости – 143,82 руб./кв. м.
- Срок публичного сервитута – 49 лет.
- Стоимость платы за сервитут: $967 * 143,82 * 49 * 0,01\% = 681,46$ руб.

Размер платы за весь срок сервитута – 681,46 рублей (Шестьсот восемьдесят один рубль 46 копеек)

**Платежные реквизиты
для внесения платы за публичный сервитут**

ИНН 5948066481

КПП 594801001

Наименование получателя Управление Федерального казначейства по Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа)

Казначейский счет 03100643000000015600

Единый казначейский счет 40102810145370000048

Отделение Пермь Банка России // УФК по Пермскому краю г. Пермь

БИК 015773997

ОКТМО 57546000

назначение платежа плата за публичный сервитут распоряжение от 30.08.2023 № 2359

КБК 542 1 11 05 410 14 0000 120

